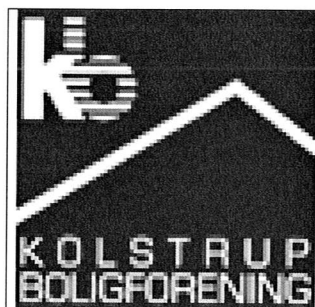




Referat fra afdelingsmødet afd. 19-20-24

Afholdt den. 08-09-2025 kl. 16.30

Deltager:

Antal beboere: Afd. 19: 3 Afd. 20:8 Afd. 24: 4

Antal husstande: Afd. 19: 3 Afd. 20:7 Afd. 24: 4

KB: Mette Nielsen, Morten Jensen

Organisationsbestyrelsen: Peter Eskildsen

1. Valg af dirigent.
Peter Eskildsen blev valgt til dirigent.
2. Forretningsorden for afdelingsmøde.
Peter orienterede om afdelingers forretningsorden
3. Afdelingens beretning.
Ingen beretning fra nogle afdelinger.
4. Forelæggelse af regnskab 2024.
Mette fremlagde regnskabet for 2024 for afd. 19
Mette fremlagde regnskabet for 2024 for afd. 20
Mette fremlagde regnskabet for 2024 for afd. 24
5. Gennemgang af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejde.
Mette fremlagde budgettet for 2026 for afd. 19
Mette fremlagde budgettet for 2026 for afd. 20
Mette fremlagde budgettet for 2026 for afd. 24
6. Godkendelse af budget 2026.
Budgettet for 2026 i afd. 19 blev godkendt med en huslejestigning på 1,58%
Budgettet for 2026 i afd. 20 blev godkendt med en huslejestigning på 4,80%
Budgettet for 2026 i afd. 24 blev godkendt med en huslejestigning på 2,71%
7. Behandling af indkomne forslag.
Ingen forslag fra nogle af afdelingerne.
8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.
Ingen valgte i nogle af afdelingerne.
9. Valg af suppleanter.
Ingen valgte i nogle af afdelingerne.
10. Valg af Naboambassadører.
Ingen valgte i afd. 19

I afd. 20:

Ole Bisgaard blev valgt for 1 år på Persillegade

Birthe Kjær blev valgt for 1 år på Callesensgade/Forstalle

Ingen valgte i afd. 24

11. Godkende ny ordensreglement.

Ordensreglementet blev godkendt i alle afdelinger.

12. Eventuelt

Afd. 20: Der er spildt hydraulikolie på p-plads, i forbindelse med tagrenoveringen på statsskolen.

Håndværkerne radio er meget høj.

Skydedørene på Callesensgade 28 er meget dårlige.

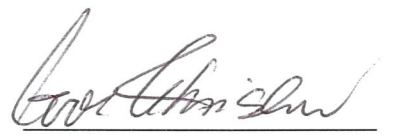
Afd. 24: Status på elevatoren, hovedbestyrelsen har den til drøftelse, da afdelingen ikke har pengene til at sætte den i stand selv.

Biodiversiteten er meget utilfredsstillende.

Undersøge om skolevogne har tilladelse til at parkere på p-pladsen uden synlig p-tilladelse.


Underskrift dirigent


Underskrift referent


Underskrift afd. formand